



Polski Holding Nieruchomości S.A.

(spółka akcyjna z siedzibą w Warszawie w Polsce i adresem przy ul. Świętokrzyskiej 36 lok. 30/27, zarejestrowana w rejestrze przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 383595)

Komunikat aktualizujący nr 3 z dnia 6 lutego 2013 r. do Prospektu Emisyjnego akcji spółki Polski Holding Nieruchomości S.A. zatwierdzonego w dniu 18 stycznia 2013 r. przez Komisję Nadzoru Finansowego („Prospekt”)

Niniejszy komunikat aktualizujący został sporządzony na podstawie art. 52 ust. 2 Ustawy o Ofercie Publicznej. Terminy pisane wielką literą w niniejszym komunikacie aktualizującym, które nie zostały w nim zdefiniowane, mają znaczenie nadane im w Prospekcie, w szczególności w rozdziałach „Warunki Oferty”, „Subemisja, stabilizacja i umowne ograniczenia zbywalności Akcji” oraz „Skróty i definicje”.

Działania stabilizacyjne

W dniu 6 lutego 2013 r. Akcjonariusz Sprzedający zawarł z Deutsche Bank AG, Oddział w Londynie i Oferującym („Menedżerowie Stabilizujący”, a każdy z nich z osobną „Menedżer Stabilizujący”) umowę o stabilizację („Umowa o Stabilizację”).

Zgodnie z Umową o Stabilizację, Liczba Akcji Stabilizujących wynosi 1.084.600 Akcji Oferowanych (10% ostatecznej liczby Akcji Oferowanych oferowanych w Ofercie).

Umowa o Stabilizację została zawarta na warunkach określonych w Prospekcie w rozdziale „Subemisja, stabilizacja i umowne ograniczenia zbywalności Akcji”.

Możliwość zbycia przez Akcjonariusza Sprzedającego Akcji Oferowanych na rzecz Menedżerów Stabilizujących w Liczbie Akcji Stabilizujących została zatwierdzona, zgodnie z art. 33 ust. 3 Ustawy o Komercjalizacji i Prywatyzacji, w drodze zgody Rady Ministrów na zbycie tych Akcji w powyższy sposób, podjętej w dniu 5 lutego 2013 r.