



Published on *Wynajem biur i powierzchni biurowych, biura do wynajęcia Warszawa centrum, Mokotów - Polski Holding Nieruchomości S.A. Warszawa* (<https://www.phnsa.pl>)

Strona główna > Zawarcie umowy joint venture w sprawie realizacji inwestycji logistyczno-magazynowej w Świebodzinie

Zawarcie umowy joint venture w sprawie realizacji inwestycji logistyczno-magazynowej w Świebodzinie

poniedziałek, Marzec 25, 2019

Raport bieżący nr 6/2019 z dnia 25 marca 2019 r.

Zawarcie umowy joint venture w sprawie realizacji inwestycji logistyczno-magazynowej w Świebodzinie

Podstawa prawna: Art. 17 ust. 1 MAR - informacje poufne

Zarząd spółki Polski Holding Nieruchomości S.A. (dalej **Spółka** A lub **Emitent** A) informuje, że w dniu 25 marca 2019 r. Emitent oraz jego spółki zależne PHN 3 Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie i PHN SPV 21 Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie podpisali umowę joint venture z Hillwood Polska Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie oraz HE Dutch II B.V. z siedzibą w Amsterdamie w sprawie realizacji inwestycji logistyczno-magazynowej wraz z niezbędną infrastrukturą na nieruchomościach należących do Grupy Kapitałowej Emitenta, położonych w gminie Świebodzin.

Przedmiotem umowy joint venture jest określenie zasad i warunków współpracy oraz roli partnerów w realizacji wspólnego przedsięwzięcia polegającego na wybudowaniu hali logistyczno-magazynowej o powierzchni ok. 10 tys. mkw. Projekt realizowany będzie w formule BTS (*built to suit*) przy uwzględnieniu założeń i standardów najemcy.

Na mocy zwartej umowy HE Dutch II B.V. nabędzie 50% udziałów w spółce PHN SPV 21 Sp. z o.o., która będzie realizowała projekt joint venture, pod warunkiem uzyskania zgody Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów na utworzenie wspólnego przedsiębiorcy oraz nieskorzystania z prawa pierwokupu przez Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa.

Zawarcie umowy joint venture w sprawie realizacji inwestycji logistyczno-magazynowej w Świebodzinie wpisuje się w strategię Emitenta, zakładającą realizację projektów logistycznych z parterami lub w formule BTS.

Podstawa prawna: Art. 17 ust. 1 MAR - informacje poufne

Podpisy osób reprezentujących:

Marcin Mazurek - Prezes Zarządu

Tomasz Sztonyk - Członek Zarządu ds. Zarządzania Aktywami
Nieruchomościowymi

[Powrót do listy raportów](#) ^[1]

Source URL: <https://www.phnsa.pl/pl/raport/zawarcie-umowy-joint-venture-w-sprawie-realizacji-inwestycji-logistyczno-magazynowej-w>

Odnosiniki

[1] <https://www.phnsa.pl/reports>