Published on *Wynajem biur i powierzchni biurowych, biura do wynajęcia Warszawa centrum, Mokotów - Polski Holding Nieruchomości S.A. Warszawa* (https://www.phnsa.pl)

SKYSAWA w budowie

środa, Październik 23, 2019 - 15:12

Przy ul. Świętokrzyskiej 36, w samym centrum Warszawy, powstaje SKYSAWA - nowoczesny kompleks biurowy realizowany przez Polski Holding Nieruchomości. Wykonane zostały ściany szczelinowe, które będą stanowić ściany przyszłego parkingu podziemnego.

Prace budowlane rozpoczęły się od wykonania ścian szczelinowych, które będą stanowić ściany przyszłego parkingu podziemnego. Ich wykonanie pochłonęło około 4 800 m^3 betonu oraz 256 ton stali. Obecnie realizowane są prace polegające na wykonaniu wykopu, którego obszar i głębokość codziennie się powiększają. Tylko we wrześniu z placu budowy wywieziono około 3,5 tys. ton ziemi i gruzu. Docelowo wykop ma osiągnąć 4 610 mkw. powierzchni oraz 10 m głębokości. W kolejnych tygodniach rozpocznie się betonowanie stropu garaży podziemnych. Jak na razie na placu budowy projektu SKYSAWA pracuje kilkadziesiąt osób, jednak wraz z postępami prac, liczba ta będzie rosnąć, by w szczytowym momencie budowy osiągnąć nawet 500 pracowników.

SKYSAWA to jeden z większych kompleksów biurowo-handlowych powstających obecnie w Warszawie - na rynek dostarczy około 40 tys. mkw. To także jedna z pierwszych inwestycji, która będzie miała bezpośrednie połączenie z metrem. Jej centralna lokalizacja, tuż przy Rondzie ONZ, zaledwie 5 minut spacerem od Dworca Centralnego powoduje, że inwestycja z pewnością stanie się jednym z kluczowych punktów stolicy - mówi **Tomasz Górnicki**, wiceprezes zarządu ds. inwestycji Polskiego Holdingu Nieruchomości S.A.

Prowadzenie budowy w ścisłym centrum stolicy to prawdziwe wyzwanie, nie tylko ze względów logistycznych, ale także technicznych. Gęsta zabudowa otoczenia placu budowy jest niewątpliwym utrudnieniem, jednakże dzięki precyzyjnemu zaplanowaniu prac, mogą być one prowadzone w sposób ciągły, bez przestojów. Dzięki dobrej organizacji oraz doświadczeniu zespołu PORR budowa inwestycji SKYSAWA idzie zgodnie z planem -

mówi **Dariusz Wietrzyński**, członek zarządu PORR S.A.

SKYSAWA to nowoczesny kompleks biurowo-handlowy o powierzchni ok. 40.000 mkw., którego budowa rozpoczęła się pod koniec czerwca tego roku. Obiekt posiada certyfikat BREEAM Interim na najwyższym poziomie Outstanding. Za komercjalizację inwestycji odpowiada firma doradcza Colliers International.



[1]

A 160068



[2]

A 160090

***

Grupa Polskiego Holdingu Nieruchomości

Grupa Polskiego Holdingu Nieruchomości jest wiodącym inwestorem i zarządzającym na rynku nieruchomości komercyjnych w Polsce. Jest jedną z największych spółek sektora pod względem wartości rynkowej portfela, który skupia ok. 140 nieruchomości i blisko 700 ha gruntów na terenie całego kraju (m.in. w Warszawie, Poznaniu, Trójmieście i we Wrocławiu). PHN ma wieloletnie doświadczenie zarówno w zarządzaniu nieruchomościami, jak i w realizacji projektów deweloperskich. Spółka od lutego 2013 roku notowana jest na Giełdzie Papierów Wartościowych w Warszawie.

Dodatkowych informacji udziela

Polski Holding Nieruchomości S.A.

Magdalena Kacprzak – Dyrektor Biura Marketingu, Strategii, Relacji Inwestorskich i PR

Kom. +48 721 000 071; Tel. +48 22 850 91 34; E-mail: magdalena.kacprzak@phnsa.pl

Colliers International

Małgorzata Ciechanowska – PR Specialist

Kom. +48 882 014 424, E-mail: malgorzata.ciechanowska@colliers.com

Dodatkowych informacji udziela

Polski Holding Nieruchomości S.A.

Magdalena Kacprzak – Dyrektor Biura Marketingu, Strategii, Relacji Inwestorskich i PR

Kom. +48 721 000 071; Tel. +48 22 850 91 34; E-mail: magdalena.kacprzak@phnsa.pl

Colliers International

Małgorzata Ciechanowska – PR Specialist

Kom. +48 882 014 424, E-mail: malgorzata.ciechanowska@colliers.com

Powrót do listy aktualności [5]

Source URL: https://www.phnsa.pl/pl/aktualnosc/skysawa-w-budowie?nopaging=1

Odnośniki
[1]
https://www.phnsa.pl/sites/default/files/styles/media_gallery_large/public/_a160068.jpg?itok=qC-sMIfW
[2]
https://www.phnsa.pl/sites/default/files/styles/media_gallery_large/public/_a160090.jpg?itok=OBFNAX
[3]
https://www.phnsa.pl/sites/default/files/styles/media_gallery_large/public/_a160098.jpg?itok=bjpIv5Av
[4]
https://www.phnsa.pl/sites/default/files/styles/media_gallery_large/public/_a160104.jpg?itok=7UPWcju
[5] https://www.phnsa.pl/aktualnosci