



Published on *Wynajem biur i powierzchni biurowych, biura do wynajęcia Warszawa centrum, Mokotów - Polski Holding Nieruchomości S.A. Warszawa* (<https://www.phnsa.pl>)

Strona główna > PHN rozpoczyna pierwszą inwestycję mieszkaniową we Wrocławiu

---

## **PHN rozpoczyna pierwszą inwestycję mieszkaniową we Wrocławiu**

czwartek, Czerwiec 2, 2022 - 12:36

**Grupa PHN rusza z budową swojej pierwszej inwestycji mieszkaniowej we Wrocławiu przy ulicy Zatorskiej. Sprzedaż 172 mieszkań o łącznej powierzchni użytkowej ponad 8 tys. mkw. rozpocznie się jeszcze w czerwcu br. Generalnym wykonawcą inwestycji jest spółka z Grupy PHN - Chemobudowa-Kraków. Zakończenie budowy planowane jest w I kwartale 2024 r.**

Kameralne osiedle powstanie w dynamicznie rozwijającej się dzielnicy Zakrzów, położonej w spokojnej części miasta. Dzielnica jest dobrze skomunikowana z pozostałymi częściami Wrocławia, z łatwym dostępem do głównych arterii drogowych i autostrady A2. Oprócz terenów zielonych w pobliżu planowanego osiedla znajdują się także sklepy i punkty usługowe.

*Nasz pierwszy projekt mieszkaniowy we Wrocławiu jest zgodny ze strategią Grupy PHN, zakładającą obecność w najważniejszych miastach regionalnych. Atutem tej inwestycji jest bliskość natury i terenów rekreacyjnych, co sprzyja ludziom spędzającym aktywnie wolny czas, ceniącym równowagę pomiędzy życiem a pracą* [powiedział **Tomasz Sztonyk**, członek zarządu ds. Zarządzania Aktywami Nieruchomościowymi Polskiego Holdingu Nieruchomości S.A.

Na osiedlu będą przeważały mieszkania dwu i trzypokojowe o średnim metrażu od 41 do 57 mkw. o funkcjonalnym rozkładzie. Mieszkańcy do swojej dyspozycji będą mieli miejsca postojowe w garażu podziemnym oraz zewnętrzne, a także komórki lokatorskie. Mieszkania położone na parterze będą posiadać duże ogródki. Na wewnętrznym dziedzińcu znajdzie się plac zabaw. Na terenie osiedla zaplanowano

także siedem lokali usługowych.

*Jest to kolejna inwestycja, której generalnym wykonawcą będzie spółka z naszej Grupy - Chemobudowa-Kraków. Jest to firma o dużym doświadczeniu w realizacji budynków mieszkalnych i użyteczności publicznej, co zapewnia wysoki standard realizacji inwestycji. Widzimy już pierwsze efekty synergii, płynące z wykorzystania potencjału i know-how w ramach spółek Grupy PHN w zakresie realizacji naszych inwestycji* – dodał **Tomasz Sztonyk**.

*Bardzo cieszymy się, że możemy przystąpić do budowy osiedla mieszkaniowego na rynku wrocławskim. Jesteśmy przekonani, że zarówno nasze bogate doświadczenia w realizacji różnorodnych inwestycji, rzetelność wykonawcza, jak również wysokie kompetencje Grupy PHN są najlepszą gwarancją na sprawny przebieg procesu realizacyjnego tego ciekawego zadania inwestycyjnego* □  
powiedział **Andrzej Wyszyński**, prezes zarządu Chemobudowa - Kraków S.A.

Grupa PHN, zgodnie ze planowaną dywersyfikacją działalności, konsekwentnie wzmacnia swoją pozycję w segmencie mieszkaniowym. Obecnie realizowane są trzy inwestycje, a spółka wybrała generalnego wykonawcę także dla warszawskiego osiedla mieszkaniowego przy ulicy Kolejowej 19.



[1]

Podpisanie Umowy 01



[2]

Podpisanie Umowy 02

\*\*\*

## Grupa Polskiego Holdingu Nieruchomości

Polski Holding Nieruchomości (PHN) jest jednym z największych w Polsce podmiotów w sektorze nieruchomości komercyjnych pod względem wartości portfela. Portfel Grupy obejmuje ponad 156 aktywów nieruchomościowych o wartości rynkowej ok. 3,5 mld PLN. Działalność PHN skoncentrowana jest w Warszawie oraz największych regionalnych miastach, m.in. w Poznaniu, Trójmieście, Łodzi, Katowicach, Krakowie i we Wrocławiu. Spółka ma wieloletnie doświadczenie w sektorach: biurowym, handlowym i logistycznym, zarówno w zarządzaniu nieruchomościami, jak i w realizacji projektów inwestycyjnych. Od 13 lutego 2013 roku PHN jest notowany na Giełdzie Papierów Wartościowych w Warszawie.

### **Dodatkowych informacji udziela:**

Magdalena Kacprzak - Dyrektor Biura Marketingu, Strategii, Relacji Inwestorskich i PR

Kom. +48 721 000 071; Tel. +48 22 850 91 34; E-mail:  
magdalena.kacprzak@phnsa.pl

### **Dodatkowych informacji udziela:**

Magdalena Kacprzak - Dyrektor Biura Marketingu, Strategii, Relacji Inwestorskich i PR

Kom. +48 721 000 071; Tel. +48 22 850 91 34; E-mail:  
magdalena.kacprzak@phnsa.pl

[Powrót do listy aktualności](#) <sup>[4]</sup>

---

**Source URL:** <https://www.phnsa.pl/pl/aktualnosc/phn-rozpoczyna-pierwsza-inwestycje-mieszkaniowa-we-wroclawiu>

### **Odnosińki**

[1]

[https://www.phnsa.pl/sites/default/files/styles/media\\_gallery\\_large/public/podpisanie\\_umowy\\_01.jpg?it](https://www.phnsa.pl/sites/default/files/styles/media_gallery_large/public/podpisanie_umowy_01.jpg?it)

[2]

[https://www.phnsa.pl/sites/default/files/styles/media\\_gallery\\_large/public/podpisanie\\_umowy\\_02.jpg?it](https://www.phnsa.pl/sites/default/files/styles/media_gallery_large/public/podpisanie_umowy_02.jpg?it)

[3]

[https://www.phnsa.pl/sites/default/files/styles/media\\_gallery\\_large/public/podpisanie\\_umowy\\_03.jpg?it](https://www.phnsa.pl/sites/default/files/styles/media_gallery_large/public/podpisanie_umowy_03.jpg?it)

[4] <https://www.phnsa.pl/aktualnosci>