



Published on *Wynajem biur i powierzchni biurowych, biura do wynajęcia Warszawa centrum, Mokotów - Polski Holding Nieruchomości S.A. Warszawa* (<https://www.phnsa.pl>)

Strona główna > PHN i PHH podpisały umowę z Pekao S.A. na zrefinansowanie zakupu hotelu Regent

PHN i PHH podpisały umowę z Pekao S.A. na zrefinansowanie zakupu hotelu Regent

poniedziałek, Listopad 29, 2021 - 10:12

Spółka PHN Property Management, należąca do Polskiego Holdingu Nieruchomości i Polskiego Holdingu Hotelowego, zawarła 7-letnią umowę kredytową z Bankiem Pekao S.A. w celu zrefinansowania przejęcia zorganizowanej części przedsiębiorstwa spółki Cosmar Polska, funkcjonującej pod nazwą handlową „Regent Warsaw Hotel”.

PHN Property Management, nabyła w lutym 2021 r. od syndyka masy upadłościowej zorganizowaną część przedsiębiorstwa Cosmar Polska za kwotę 130,5 mln PLN. Transakcja przejęcia jest częścią strategii Grupy PHN, która przewiduje oprócz umacniania pozycji rynkowej spółki w segmencie budownictwa biurowego, mieszkaniowego i magazynowego również rozwój w obszarze usług hotelarskich. Jest to również część strategii Grupy PHH, której celem prócz konsolidacji obiektów hotelowych należących do Skarbu Państwa, jest również rozwój współpracy z PHN w zakresie realizacji inwestycji.

*Zawarcie umowy kredytowej z Bankiem Pekao S.A. pozwoli nam obniżyć koszty finansowania tego przedsięwzięcia. Pokazuje również potencjał inwestycyjny tego projektu i stabilną sytuację finansową całej Grupy PHN, gdyż pomimo trudnej sytuacji na krajowym rynku hotelarskim udało nam się pozyskać finansowanie od renomowanej instytucji finansowej - powiedział **Marcin Mazurek**, Prezes Zarządu Polskiego Holdingu Nieruchomości.*

Hotel Regent, dawniej funkcjonujący pod marką Hyatt, położony jest w centrum Warszawy, w sąsiedztwie Parku Łazienki Królewskie i w bliskiej odległości od głównych atrakcji turystycznych miasta oraz ważnych lokalizacji biznesowych. W 5-gwiazdkowym hotelu do dyspozycji gości jest 246 luksusowych pokoi. W

październiku Hotel Regent był partnerem XVIII Międzynarodowego Konkursu Pianistycznego im. Fryderyka Chopina.

Doradcą prawnym spółki PHN Property Management była renomowana kancelaria Taylor Wessing.

Grupa Polskiego Holdingu Nieruchomości

Grupa Polskiego Holdingu Nieruchomości jest wiodącym inwestorem i zarządzającym na rynku nieruchomości komercyjnych w Polsce. Jest jedną z największych spółek sektora pod względem wartości rynkowej portfela, który skupia ok. 154 nieruchomości i ok. 600 ha gruntów na terenie całego kraju (m.in. w Warszawie, Poznaniu, Trójmieście i we Wrocławiu). PHN ma wieloletnie doświadczenie zarówno w zarządzaniu nieruchomościami, jak i w realizacji projektów deweloperskich. Spółka od lutego 2013 roku notowana jest na Giełdzie Papierów Wartościowych w Warszawie.

Polski Holding Hotelowy

Polski Holding Hotelowy to spółka w 100 proc. z kapitałem państwowym, której celem jest skonsolidowanie i nowoczesne zarządzanie obiektami świadczącymi usługi hotelarskie, należącymi do Skarbu Państwa. W grupie kapitałowej PHH znajduje się łącznie 27 hoteli i obiektów, co czyni ją drugą największą spółką hotelową w kraju i pierwszą z wyłącznie polskim kapitałem. PHH od wielu lat współpracuje jako franczyzobiorca z czołowymi światowymi sieciami hotelowymi, takimi jak Marriott International, Hilton International, Best Western Hotels&Resorts, InterContinental Hotels Group i Louvre Hotels Group.

Dodatkowych informacji udzielają:

Polski Holding Nieruchomości S.A.

Magdalena Kacprzak - Dyrektor Biura Marketingu, Strategii, Relacji Inwestorskich i PR

Kom. +48 721 000 071; Tel. +48 22 850 91 34; E-mail:
magdalena.kacprzak@phnsa.pl ^[1]

Polski Holding Hotelowy

Magdalena Szefernaker – Rzecznik Prasowy

Kom. +48 662 036 470; e-mail: media@phh.pl ^[2]

Dodatkowych informacji udzielają:

Polski Holding Nieruchomości S.A.

Magdalena Kacprzak - Dyrektor Biura Marketingu, Strategii, Relacji Inwestorskich i PR

Kom. +48 721 000 071; Tel. +48 22 850 91 34; E-mail:
magdalena.kacprzak@phnsa.pl ^[1]

Polski Holding Hotelowy

Magdalena Szefernaker – Rzecznik Prasowy

Kom. +48 662 036 470; e-mail: media@phh.pl ^[2]

[Powrót do listy aktualności](https://www.phnsa.pl/pl/aktualnosc/phn-i-phh-podpisaly-umowe-z-pekao-sa-na-zrefinansowanie-zakupu-hotelu-regent) ^[3]

Source URL: <https://www.phnsa.pl/pl/aktualnosc/phn-i-phh-podpisaly-umowe-z-pekao-sa-na-zrefinansowanie-zakupu-hotelu-regent>

Odnosiniki

[1] <mailto:magdalena.kacprzak@phnsa.pl>

[2] <mailto:media@phh.pl>

[3] <https://www.phnsa.pl/aktualnosci>