



Published on *Wynajem biur i powierzchni biurowych, biura do wynajęcia Warszawa centrum, Mokotów - Polski Holding Nieruchomości S.A. Warszawa* (<https://www.phnsa.pl>)

Strona główna > Mostostal Warszawa generalnym wykonawcą I etapu inwestycji mieszkaniowej Grupy Kapitałowej PHN - Vis a Vis Wola

Mostostal Warszawa generalnym wykonawcą I etapu inwestycji mieszkaniowej Grupy Kapitałowej PHN - Vis a Vis Wola

środa, Sierpień 2, 2017 - 10:46

Grupa Kapitałowa PHN dokonała wyboru generalnego wykonawcy I etapu inwestycji Vis a Vis Wola przy alei Prymasa Tysiąclecia 83, którym została firma Mostostal Warszawa. Oddział Centralny Mostostal Warszawa zrealizuje dwa nowoczesne budynki wielorodzinne o powierzchni całkowitej liczącej ponad 30 tys. m.kw.

Kompleks Vis a Vis Wola I będzie mieścić się przy głównej arterii dzielnicy – Alei Prymasa Tysiąclecia 83. W ramach umowy Mostostal Warszawa ma za zadanie zrealizować I etap inwestycji, czyli dwa budynki mieszkalne z garażami podziemnymi oraz dziedzińcem rekreacyjnym. Projektowany zespół mieszkalny na Woli będzie wyróżniał się współczesną formą architektoniczną, różnorodną strukturą kondygnacyjną oraz wyeksponowaniem parteru usługowego. W niższej zabudowie znajdą się mieszkania z dużymi balkonami. W części o zróżnicowanej wysokości (od 1 do 9 kondygnacji nadziemnych) mieszkania osiągną większe metraże. W sumie powstanie 213 lokali mieszkalnych o łącznej powierzchni użytkowej

12.162,6 mkw. Oba bloki połączy wewnętrzny plac zieleni z oczkiem wodnym i przestrzenią rekreacyjną dla mieszkańców. Każdy budynek będzie także posiadał niezależny garaż podziemny ze wspólną rampą zjazdową. W podziemiu przewidziano również miejsce na rowerownię i wózkownię, komórki lokatorskie, jak i pomieszczenia techniczne łącznie z wbudowaną trafostacją. Dachy budynków będą płaskie, co stworzy mieszkańcom możliwość wykorzystania tych przestrzeni jako tarasy. Nad garażem podziemnym zaprojektowano z kolei zielone dachy.

Kontrakt oprócz budowy budynków wielorodzinnych obejmuje również wykonanie infrastruktury technicznej, w tym instalacje sanitarne wraz z niezbędnymi przyłączami, instalacje elektryczne i telekomunikacyjne wraz z przyłączem (m.in. przeniesienie stacji transformatorowej na kondygnację -1). W ramach zagospodarowania terenu Mostostal Warszawa wybuduje również komunikację wewnętrzną, plac zabaw, elementy małej architektury, ogrodzenie z żywopłotu oraz oświetlenie zewnętrzne. Ponadto, w gestii wykonawcy leży uzyskanie pozwolenia na użytkowanie.

Chcielibyśmy przyczynić się do rozkwitu tej części miasta i sprawić, że będzie ona stawiała się jeszcze bardziej atrakcyjna, wygodna i przyjazna mieszkańcom. Nasza inwestycja to także obiecujący początek współpracy z nowym, solidnym partnerem oraz perspektywa osiągania dalszego wzrostu wartości portfela naszych nieruchomości. - powiedział **Maciej Jankiewicz**, Prezes Zarządu Polskiego Holdingu Nieruchomości S.A.

Oddział Centralny Mostostal Warszawa realizuje w tej chwili kilka inwestycji mieszkaniowych na terenie stolicy, w tym również na Woli, która jest jedną z dynamiczniej rozwijających się dzielnic miasta. W ostatnim czasie podpisaliśmy także dwa nowe kontrakty w sektorze budownictwa mieszkaniowego, a to pokazuje, że ten rynek nadal utrzymuje dynamiczną stopę wzrostu. Dla nas jako wykonawcy ważny jest również fakt, że przy osiedlu Vis a Vis Wola I będziemy partnerować inwestorowi, z którym nie mieliśmy jeszcze okazji pracować w przeszłości. Ten czynnik zawsze wpływa mobilizująco. To pierwszy etap osiedla, współpraca jest więc perspektywiczna – skomentował **Artur Soczewica**, Dyrektor Oddziału Centralnego.



[1]

Vis A Vis Wola 1



[2]

Vis A Vis Wola 2



[6]

Vis A Vis Wola Wnetrze 1



[7]

Vis A Vis Wola Wnetrze 2

Grupa Polskiego Holdingu Nieruchomości

Grupa Polskiego Holdingu Nieruchomości jest wiodącym inwestorem i zarządzającym na rynku nieruchomości komercyjnych w Polsce. Jest jedną z największych spółek sektora pod względem wartości rynkowej portfela, który skupia ok. 140 nieruchomości i blisko 700 ha gruntów o wartości ok. 2,75 mld zł. Działalność Grupy Kapitałowej PHN skoncentrowana jest w Warszawie oraz największych regionalnych miastach m.in. w Poznaniu, Trójmieście, Łodzi oraz Wrocławiu. Ogólna powierzchnia GLA nieruchomości wchodzących w skład portfela nieruchomości Grupy Kapitałowej PHN wynosi około 320.000 mkw. PHN ma wieloletnie doświadczenie zarówno w zarządzaniu nieruchomościami, jak i w realizacji projektów deweloperskich. Spółka od lutego 2013 roku notowana jest na Giełdzie Papierów Wartościowych w Warszawie.

Mostostal Warszawa

Mostostal Warszawa S.A. należy do grona największych firm budowlanych w Polsce. Ponad siedem dekad obecności firmy na rynku budowlanym zaowocowało realizacją inwestycji we wszystkich kluczowych segmentach rynku budowlanego w kraju i Europie. W swoim działaniu spółka łączy wieloletnią tradycję polskiej myśli inżynierskiej z profesjonalną organizacją i szerokim wykorzystaniem najnowocześniejszych technologii. Mostostal Warszawa jest notowany na warszawskiej Giełdzie Papierów Wartościowych niemal od początku istnienia krajowego rynku kapitałowego. Głównym akcjonariuszem spółki jest Acciona Infraestructuras S.A. Mostostal Warszawa S.A jest głównym udziałowcem kilku przedsiębiorstw tworzących Grupę Kapitałową Mostostal Warszawa.

Dodatkowych informacji udziela

Grzegorz Bednarczyk - Biuro Marketingu, Strategii, Relacji Inwestorskich i PR

Kom.: +48 603 915 456;

Tel.: +48 22 850 91 75;

E-mail: grzegorz.bednarczyk@phnsa.pl

[Powrót do listy aktualności](#) ^[11]

Source URL: <https://www.phnsa.pl/pl/aktualnosc/mostostal-warszawa-generalnym-wykonawca-i-etapu-inwestycji-mieszkaniowej-grupy?nopaging=1>

Odnosiniki

[1]

https://www.phnsa.pl/sites/default/files/styles/media_gallery_large/public/vis_a_vis_wola_1.jpg?itok=2A8JzBM

[2]

https://www.phnsa.pl/sites/default/files/styles/media_gallery_large/public/vis_a_vis_wola_2.jpg?itok=Z

[3]

https://www.phnsa.pl/sites/default/files/styles/media_gallery_large/public/vis_a_vis_wola_3.jpg?itok=wa

[4]

https://www.phnsa.pl/sites/default/files/styles/media_gallery_large/public/vis_a_vis_wola_4.jpg?itok=oc

[5]

https://www.phnsa.pl/sites/default/files/styles/media_gallery_large/public/vis_a_vis_wola_5.jpg?itok=8p

[6]

https://www.phnsa.pl/sites/default/files/styles/media_gallery_large/public/vis_a_vis_wola_wnetrze_1.jpg

[7]

https://www.phnsa.pl/sites/default/files/styles/media_gallery_large/public/vis_a_vis_wola_wnetrze_2.jpg

VrYZcSz

[8]

https://www.phnsa.pl/sites/default/files/styles/media_gallery_large/public/vis_a_vis_wola_wnetrze_3.jpg

[9]

https://www.phnsa.pl/sites/default/files/styles/media_gallery_large/public/vis_a_vis_wola_wnetrze_4.jpg

[10]

https://www.phnsa.pl/sites/default/files/styles/media_gallery_large/public/vis_a_vis_wola_wnetrze_5.jpg

[11] <https://www.phnsa.pl/aktualnosci>