



Published on Home Page - Polski Holding Nieruchomości S.A. Warszawa (<https://www.phnsa.pl>)

Home > Powstała Grupa PHN S.A.

Powstała Grupa PHN S.A.

Wednesday, July 27, 2011 (All day)

Ministerstwo Skarbu Państwa podjęło decyzję o koncentracji trzech spółek nieruchomościowych: Polski Holding Nieruchomości, INTRACO i BUDEXPO. W wyniku połączenia powstała Grupa PHN S.A., która już pod koniec roku ma zadebiutować na Giełdzie Papierów Wartościowych w Warszawie.

Grupa PHN S.A. powstała poprzez wniesienie INTRACO S.A., Polskiego Holdingu Nieruchomości S.A. i BUDEXPO Sp. z o.o. do Grupy PHN S.A. Polski Holding Nieruchomości S.A. tworzą skonsolidowane firmy Dipservice w Warszawie S.A., Tonagro S.A., Argo Sp. z o.o., Składnica Księgarska Sp. z o.o., Kaskada Sp. z o.o. oraz COBO Sp. z o.o. Głównym akcjonariuszem Grupy PHN S.A. jest Skarb Państwa, który posiada obecnie 100% akcji. Ministerstwo przyjęło dla Grupy PHN S.A. ścieżkę prywatyzacyjną, która przewiduje debiut Grupy PHN S.A. na warszawskiej GPW w ciągu kilku najbliższych miesięcy.

„Powołanie Grupy PHN SA to ważny krok w kierunku zwiększenia inwestycyjnego potencjału wszystkich spółek, które nigdy samodzielnie nie byłyby w stanie osiągnąć takiego wyniku w ofercie upublicznienia, jak jeden duży podmiot. Konsolidacja spółek to także najbardziej optymalne działanie z punktu widzenia akcjonariuszy, pracowników i inwestorów” – podkreśla **Krzysztof Walenczak, Wiceminister Skarbu Państwa.**

Grupa PHN S.A po fuzji będzie posiadała majątek o wartości księgowej ponad 2,6 mld PLN (ok. 180 nieruchomości, w tym niezabudowane działki o powierzchni ponad 1300 ha). Jej podstawowym obszarem działalności będzie pełnienie funkcji holdera dla Spółek sektora nieruchomości tj. Polskiego Holdingu Nieruchomości S.A., INTRACO S.A. i BUDEXPO Sp. z o.o. W okresie przejściowym Grupa będzie zarządzała własnymi nieruchomościami oraz prowadziła projekty deweloperskie wraz z doświadczonymi partnerami biznesowymi. Docelowo zaś będzie

samodzielnie zarządzała wyłącznie własnymi nieruchomościami w segmentach biurowym, handlowym i logistycznym.

„Ambicją Grupy PHN S.A. jest stworzenie najlepszej spółki zarządzającej nieruchomościami w całym regionie Europy Środkowo-Wschodniej. Połączenie kilku doświadczonych spółek pozwoli uzyskać efekt synergii, a przez to zwiększy potencjał rozwojowy całej Grupy” – podkreśla **Wojciech Papierak, Prezes Grupy PHN S.A.** Misją holdingu jest dostarczanie zintegrowanych produktów i usług w takich obszarach operacyjnych, jak zarządzanie i administrowanie nieruchomościami, wynajem powierzchni biurowej, usługi hotelowe, realizacja inwestycji, obrót nieruchomościami, remonty i konserwacje.

Obecnie do najbardziej zaawansowanych projektów deweloperskich Grupy PHN S.A. należą dwa projekty biurowe zlokalizowane w centrum Warszawy: PHN TOWER przy ul. Świętokrzyskiej 36 oraz KASKADA TOWER przy ul. Jana Pawła II 12.

Dodatkowych informacji udzielają:

Maciej Wewiór
Doradca Ministra Skarbu Państwa
Rzecznik Prasowy
Tel. (22) 695 81 82
e-mail: maciej.wewior@msp.gov.pl [1]

Jędrzej Kunowski
Rzecznik Prasowy
Grupa PHN S.A.
tel. (+48 22) 52 63 197
e-mail: jedrzej.kunowski@phnsa.pl [2]

[Go back to the news list](#) [3]

Source URL: <https://www.phnsa.pl/en/node/17>

Links

[1] <mailto:maciej.wewior@msp.gov.pl>

[2] <mailto:jedrzej.kunowski@phnsa.pl>

[3] <https://www.phnsa.pl/aktualnosci>