Published on *Wynajem biur i powierzchni biurowych, biura do wynajęcia Warszawa centrum, Mokotów - Polski Holding Nieruchomości S.A. Warszawa* (https://www.phnsa.pl)

PHN rozpoczyna kolejną inwestycję mieszkaniową w Warszawie

Thursday, January 14, 2021 - 12:40

Polski Holding Nieruchomości rozpoczyna kolejną inwestycję mieszkaniową w Warszawie przy ul. Instalatorów 21. W styczniu ruszają prace budowalne, które potrwają 18 miesięcy.

Inwestycja PHN położona jest w spokojnej części miasta w warszawskiej dzielnicy Włochy. W pobliżu znajduje się Park Szczęśliwicki z czynnym zimą wyciągiem narciarskim, a latem kompleksem odkrytych basenów. Oprócz terenów zielonych blisko osiedla znajdują się liczne sklepy i punkty usługowe, a także centrum handlowe.

Projekt przewiduje wybudowanie 87 lokali mieszkalnych o łącznej powierzchni użytkowej (PUM) ok. 4 tys. mkw. Mieszkania mają funkcjonalne i łatwe w adaptacji rozkłady. Przeważają lokale dwu i trzypokojowe o powierzchni od 40 mkw. do 70 mkw. Mieszkańcy do swojej dyspozycji będą mieli także miejsca postojowe w podziemnym garażu i komórki lokatorskie. W budynku znajdą się także trzy lokale usługowe.

Generalnym wykonawcą inwestycji jest Chemobudowa Kraków, firma z grupy kapitałowej PHN. Spółka ma duże doświadczenie w realizacji budynków mieszkalnych, użyteczności publicznej, rekreacyjnych oraz sportowych

W ramach dywersyfikacji naszej działalności konsekwentnie rozwijamy segment budownictwa mieszkaniowego. Nasza nowa inwestycja powstaje w atrakcyjnej części Warszawy, dobrze skomunikowanej z centrum miasta. Pobliskie tereny zielone będą atutem dla rodzin z dziećmi i osób lubiących aktywny tryb życia powiedział **Tomasz Górnicki**, Wiceprezes ds. inwestycji Polskiego Holdingu Nieruchomości.

Jest to także pierwsza inwestycja, której generalnym wykonawcą będzie spółka z naszej grupy Chemobudowa Kraków. Wcześniej brakowało nam takiego podmiotu i tę lukę uzupełnia właśnie Chemobudowa. Liczymy na osiągnięcie znacznych efektów synergii związanych z tą współpracą doda**Tomasz Górnicki**
.

W segmencie budownictwa mieszkaniowego Grupa PHN rozpoczęła w 2020 r. realizację inwestycji Osiedle Olimpijczyk w łódzkiej dzielnicy Polesie i planuje kolejne projekty na warszawskiej Białołęce oraz w Bydgoszczy. W 2020 r. spółka zakończyła sprzedaż mieszkań drugiego etapu osiedla VIS À VIS WOLA w Warszawie, a także mieszkań w kompleksie apartamentów Yacht Park w Gdyni.



[1]

Instalatorow 21 1



[2]

Instalatorow 21 2

***

Grupa Polskiego Holdingu Nieruchomości

Grupa Polskiego Holdingu Nieruchomości jest wiodącym inwestorem i zarządzającym na rynku nieruchomości komercyjnych w Polsce. Jest jedną z największych spółek sektora pod względem wartości rynkowej portfela, który skupia ok. 140 nieruchomości i ok. 600 ha gruntów na terenie całego kraju (m.in. w Warszawie, Poznaniu, Trójmieście i we Wrocławiu). PHN ma wieloletnie doświadczenie zarówno w zarządzaniu nieruchomościami, jak i w realizacji projektów deweloperskich. Spółka od lutego 2013 roku notowana jest na Giełdzie Papierów Wartościowych w Warszawie.

Dodatkowych informacji udziela:

Magdalena Kacprzak - Dyrektor Biura Marketingu, Strategii, Relacji Inwestorskich i PR

Kom. +48 721 000 071; Tel. +48 22 850 91 34; E-mail: magdalena.kacprzak@phnsa.pl

Dodatkowych informacji udziela:

Magdalena Kacprzak - Dyrektor Biura Marketingu, Strategii, Relacji Inwestorskich i PR

Kom. +48 721 000 071; Tel. +48 22 850 91 34; E-mail: magdalena.kacprzak@phnsa.pl

Go back to the news list [5]

Source URL: https://www.phnsa.pl/en/node/1291

Links
[1] https://www.phnsa.pl/sites/default/files/styles/media_gallery_large/public/instalatorow_21_1.jpg?itok=r
[2] https://www.phnsa.pl/sites/default/files/styles/media_gallery_large/public/instalatorow_21_2.jpg?itok=c
[3] https://www.phnsa.pl/sites/default/files/styles/media_gallery_large/public/podpisanie_umowy_-_01.png?itok=BFRVNnLi
[4] https://www.phnsa.pl/sites/default/files/styles/media_gallery_large/public/podpisanie_umowy_-_02.png?itok=uOW6oBqx
[5] https://www.phnsa.pl/aktualnosci