



Published on Home Page - Polski Holding Nieruchomości S.A. Warszawa (
<https://www.phnsa.pl>)

Home > Nową inwestycję PHN – INTRACO Prime wybuduje STRABAG

Nową inwestycję PHN – INTRACO Prime wybuduje STRABAG

Monday, March 9, 2020 - 13:22

Generalnym wykonawcą nowej inwestycji Polskiego Holdingu Nieruchomości położonej w centrum Warszawy □ INTRACO Prime została jedna z najbardziej doświadczonych firm na rynku budowlanym □ STRABAG Sp. z o.o.

INTRACO Prime to nowoczesny obiekt biurowo-handlowy, który powstanie w pobliżu jednego z pierwszych warszawskich wieżowców □ INTRACO przy ul. Stawki w Warszawie. 8-kondygnacyjny budynek z 3-poziomowym parkingiem podziemnym dostarczy około 14 tys. mkw. nowoczesnej powierzchni najmu w standardzie klasy A. Na parterze budynku przewidziane są lokale handlowo-usługowe. Najemcy będą mogli liczyć na udogodnienia, takie jak: energooszczędne systemy oraz instalacje, parking dla rowerów oraz szatnie dla rowerzystów, czy miejsca do ładowania samochodów elektrycznych. Na dachu budynku znajdzie się taras dostępny z powierzchni biurowej. Dzięki funkcjonalnemu układowi przestrzennemu oraz zastosowaniu rozwiązań technologicznych i ekologicznych, zlokalizowany w samym sercu miasta - w niewielkiej odległości od stacji metra Dworzec Gdański oraz zabytkowego Starego Miasta INTRACO Prime ma szansę stać się ważnym punktem na mapie biurowej Warszawy.

*Dzięki intensyfikacji działań nad realizacją programu inwestycyjnego, rozpoczynamy budowę kolejnego projektu biurowego w Warszawie. INTRACO Prime to nasza kolejna - po SKYSAWA - inwestycja komercyjna w stolicy, która już wkrótce dostarczy na rynek ok. 14 tys. mkw. powierzchni biurowej. W planach mamy realizację kolejnych projektów biurowych i mieszkaniowych zarówno w Warszawie, jak i na rynkach regionalnych □ powiedział **Marcin Mazurek**, Prezes Zarządu Polskiego Holdingu Nieruchomości.*

Cieszy nas, że będziemy realizować inwestycję dla Polskiego Holdingu Nieruchomości. To kolejny, po Astorii, Hotelu sieci Motel One i Central Point, obiekt komercyjny, który powstanie w stolicy dzięki zaangażowaniu naszej profesjonalnej

kadry budowlanej. Jestem przekonany, że w pełni wykorzystamy nasz ogromny potencjał i doświadczenie zdobyte podczas realizacji wielu nowoczesnych i ciekawych architektonicznie budynków w Polsce, a INTRACO Prime będzie wizytówką tej części Warszawy [dodał **Wojciech Trojanowski**, Członek Zarządu STRABAG.



[1]

Nowa Inwestycja Phn Intraco Prime Zbuduje Strabag
Zdjecie 02



[2]

Nowa Inwestycja Phn Intraco Prime
Zdjecie 01

O inwestycji INTRACO Prime

INTRACO Prime to nowoczesny obiekt biurowo-handlowy o powierzchni ok. 14 tys. mkw., w standardzie klasy A, którego budowa rozpocznie się w I kwartale 2020 r. Doskonała lokalizacja inwestycji, dostępność komunikacyjna, jak również funkcjonalny układ przestrzenny, to tylko przykłady atutów inwestycji. Obiekt

będzie ubiegał się o certyfikat BREEAM Interim na jednym z najwyższych poziomów - Excellent. Zgodnie z umową budowa inwestycji powinna potrwać 24 miesiące. Inwestorem kompleksu INTRACO Prime jest Polski Holding Nieruchomości. Za realizację inwestycji odpowiada STRABAB Sp. z o.o. Za projekt biurowca odpowiadają Konsorcjum Juvenes-Projekt i Pracownia Obsługi Inwestorów Pro-Invest.

Grupa Polskiego Holdingu Nieruchomości

Grupa Polskiego Holdingu Nieruchomości jest wiodącym inwestorem i zarządzającym na rynku nieruchomości komercyjnych w Polsce. Jest jedną z największych spółek sektora pod względem wartości rynkowej portfela, który skupia ok. 140 nieruchomości i ok. 600 ha gruntów na terenie całego kraju (m.in. w Warszawie, Poznaniu, Trójmieście i we Wrocławiu). PHN ma wieloletnie doświadczenie zarówno w zarządzaniu nieruchomościami, jak i w realizacji projektów deweloperskich. Spółka od lutego 2013 roku notowana jest na Giełdzie Papierów Wartościowych w Warszawie.

Grupa STRABAG

Grupa STRABAG działa w Polsce od 1987 roku. Przy zatrudnieniu ponad 6500 pracowników, roczne obroty Grupy wynoszą ponad 4 mld PLN. Będąc częścią europejskiego koncernu budowlanego STRABAG SE, lidera w zakresie wdrażania innowacyjnych technologii z silnym kapitałem własnym, STRABAG dysponuje wykwalifikowaną kadrą inżynierską. Oferuje pełen zakres usług budowlanych, wysokiej jakości materiały oraz najnowszej generacji park maszynowy. Dzięki temu możliwa jest kompleksowa i terminowa realizacja inwestycji gwarantująca najwyższy poziom wykonania pod względem jakości i w najlepszej cenie. STRABAG korzysta z całej gamy usług oferowanych przez wyspecjalizowane spółki koncernowe, które stanowią wartość dodaną dla naszych Klientów.

Dodatkowych informacji udziela

Magdalena Kacprzak - Dyrektor Biura Marketingu, Strategii, Relacji Inwestorskich i PR

Kom. +48 721 000 071; Tel. +48 22 850 91 34; E-mail:
magdalena.kacprzak@phnsa.pl

Dodatkowych informacji udziela

Magdalena Kacprzak - Dyrektor Biura Marketingu, Strategii, Relacji Inwestorskich i PR

Kom. +48 721 000 071; Tel. +48 22 850 91 34; E-mail:
magdalena.kacprzak@phnsa.pl

[Go back to the news list](#) ^[4]

Source URL: <https://www.phnsa.pl/en/node/1147>

Links

[1]

https://www.phnsa.pl/sites/default/files/styles/media_gallery_large/public/nowa_inwestycje_phn_-_intraco_prime_zbuduje_strabag_-_zdjecie_02.jpg?itok=w2zOiLmC

[2]

https://www.phnsa.pl/sites/default/files/styles/media_gallery_large/public/nowa_inwestycje_phn_-_intraco_prime_zbuduje_strabag_-_zdjecie_01.jpg?itok=7D3G5g2j

[3] https://www.phnsa.pl/sites/default/files/styles/media_gallery_large/public/intraco_prime_-_wizulizacja.jpg?itok=x0b-0Bgt

[4] <https://www.phnsa.pl/aktualnosci>